

ダイヤパレス鶴見町1102号室

広島電鉄 / 比治山橋電停 徒歩5分

昭和町バス停 徒歩2分

3LDK

専有面積：69.97㎡（約21.16坪）壁芯
バルコニー面積：17.56㎡（約5.31坪）
（室内フルリノベーション済）

2022.3室内改装済
最上階東南角住戸

南向きワイドバルコニー



販売価格 3,450万円(税込)

住所	広島市中区鶴見町13番7/1102号室		
総戸数	40戸	管理形態	全部委託
権利	所有権	駐輪場	有(年額2,000円)
間取り	3LDK	駐車場	空無し
管理費	18,800円/月	築年月	1990年11月
修繕積立費	8,760円/月	階数	11階/11階
開口部向き	東南	管理会社	㈱東急コミュニティ
建物構造	鉄骨鉄筋コン	取引形態	仲介

他費用等

その他
ペット不可・バイク置場/有(原付:年額4,000円/台・51cc以上:年額6000円/台)
BS有・ネット回線4社有・2面バルコニー
食洗器・浴室乾燥機・室内フローリング(無垢材)・専用トランク

備考
固定資産税等年税額/約11.6万円(R3)・
施工会社:多田建設㈱中国支店



広島県知事免許(1) 第11097号 〒730-0812 広島市中区加古町13-17

株式会社ロイヤル エンターホームズ 082-258-4576

定休日：水曜日 営業時間：10:00~19:00